

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH TRÌ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Trì, ngày 28 tháng 6 năm 2018.

Số: 805/TB-CCTHADS



THÔNG BÁO
V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Bản án số 42/2017/KDTM ngày 08/6/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 19/QĐ-SCBSBA ngày 20/11/2017

Căn cứ Quyết định thi hành án số 334/QĐ- CTHADS ngày 07/12/2017 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định Cưỡng chế số 18/QĐ-CCTHA ngày 30 tháng 01 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 18/SHC0208 ngày 15 tháng 6 năm 2018 của Công ty TNHH Thẩm Định Giá SHC Việt Nam

Căn cứ công văn số 1298/CV-VPB ngày 27/6/2018 của Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng về việc không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên.

* Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, Hà Nội - Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội

* Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng thửa đất số 68 tờ bản đồ số 10 và tài sản gắn liền trên đất tại địa chỉ xã Tân Triều, huyện Thanh Trì, Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở số S297749 vào sổ cấp giấy chứng nhận: 00776, QSDĐ/249-H do UBND huyện Thanh Trì cấp ngày 14/4/2004 cho Ông Nguyễn Gia Thắng, bà Triệu Thị Thanh Quyên là tài sản đảm bảo nghĩa vụ thi hành án của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Bảo An- Địa chỉ: Triều khúc, xã Tân Triều, huyện Thanh Trì, Hà Nội.

Giá khởi điểm của tài sản là: 9.502.000.000 đồng (Chín tỷ, năm trăm lẻ hai triệu đồng) (Trong đó quyền sử dụng đất = 8.601.000.000 đồng, tài sản trên đất = 901.000.000 đồng).

* Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá.
- Phương thức đấu giá.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín.
- Thù lao dịch vụ đấu giá.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản.

* Thời gia, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày 29/6/2018 thông báo được công khai trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá tài sản.


- Địa điểm Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội: Điện thoại 024.3861.5322

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- trang thông tin chuyên ngành đấu giá;
- Viện KSND huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA;


CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Đình Nghĩa